**Νομοθεσία**

**Δωρεάν Παραχώρησης**

**έκτασης**

**από τον Δήμο προς τον ΟΕΒ**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**Νομοθεσία για την δωρεάν κατά χρήση, παραχώρηση έκτασης από τον Δήμο**

**σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπι­κού χαρακτήρα για κοινωφελείς σκοπούς.**

**N. 3463/2006, Άρθρο 185, παράγρ. 2**

**(ΦΕΚ. Αριθμ. 114, Τεύχ. Α΄, 8-6-2006)**

**Άρθρο 185**

**Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοι­νοτικών ακινήτων**

~~1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δη­μόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έ­κτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.~~

2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επι­τρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρό­σωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σημαντικές Σημειώσεις:

1) Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου, όταν πρόκειται για ένα τέτοιο θέμα που αφορά την δική του Τοπική Κοινότητα, έχει ψήφο στο Δημοτικό Συμβούλιο και μπορεί να είναι και ο εισηγητής του θέματος. Όλα, δηλαδή, ξεκινούν από την Τοπική Κοινό­τητα.

2) Οι εκτάσεις που βρίσκονται πάνω σε λόφους ή σε βουνά, έχουν σχεδόν παραχω­ρηθεί από το Δημόσιο στους Δήμους, από τον καιρό που οι Δήμοι ζητούσαν χορτολι­βαδικές εκτάσεις για να βγουν στον αριθμό των ζώων (για το ΟΣΔΕ-Εξισωτική Απο­ζημίωση). Γι’ αυτό ψάχνουμε τον Δήμο ως Ιδιοκτήτης των εκτάσεων αυτών, συνήθως.